

**WÓJT GMINY DZIERŻONIÓW PODAJE DO WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W FORMIE BEZPRZETARGOWEJ STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY DZIERŻONIÓW**

Położenie nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości
Ostroszowice	SW1D/000015404/2	751/5	32 m ²	działka zabudowana	1 300 zł

1. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obrębu Ostroszowice przyjętym Uchwałą Nr XVI/123/105 Rady Gminy Dzierżonów z dnia 26.11.2015r w/w działka położona jest w granicach strefy „B” ochrony konserwatorskiej, stanowiącej jednocześnie granicę obszaru historycznego układu ruralistycznego oraz granicę strefy OW obserwacji archeologicznej na terenie oznaczonym symbolem MN/U 6.0, z funkcją podstawową: mieszkalnictwo jednorodzinne - zabudowa wolnostojąca i bliźniacza wraz z zielenią, niezbędnymi urządzeniami i obiektami pomocniczymi oraz usługi komercyjne nieuciążliwe wraz z zielenią, niezbędnymi urządzeniami i obiektami pomocniczymi, infrastrukturą techniczną oraz obsługą komunikacyjną oraz funkcja uzupełniająca: produkcja nieuciążliwa, składy, magazyny wraz z zielenią niezbędnymi urządzeniami i obiektami pomocniczymi, infrastrukturą techniczną oraz obsługą komunikacyjną.
2. Pełna treść planu zagospodarowania przestrzennego dla w/w nieruchomości dostępna jest na stronie internetowej gminy www.ug.dzierzoniow.pl w zakładce planowanie przestrzenne.
3. W/w nieruchomość przeznaczona do sprzedaży stanowi własność Gminy i wolna jest od obciążeń finansowych i została typowana do sprzedaży Zarządzeniem Wójta Gminy Dzierżonów Nr 89/67/19 z dnia 16 maja 2019 r.
4. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą złożyć wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.
5. Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń urzędu na 21 dni, tj. od dnia 28.06.2019r do 19.07.2019 r, ponadto informację o wywieszeniu wykazu zamieszcza się w prasie lokalnej i na stronach internetowych Urzędu Gminy pod adresem www.ug.dzierzoniow.pl
6. Bliższe informacje odnośnie sprzedaży można uzyskać w Referacie Mienia Komunalnego, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy Dzierżonów, ul. Piastowska 1, tel.(74) 832-56-85.

Sporz. M. Kozłowska

Wójt Gminy Dzierżonów